



Kupní smlouva č. CO-19-BKT-019

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,
na níž se dohodli:

[REDACTED]
bytem Evropská 74, 160 00 Praha 6
na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

takto:

I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2238/2, v k.ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 1132-34/2019 byl od pozemku p. č. 2238/2 k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 10001, oddělen pozemek o výměře 13 m² s přiděleným parcelním číslem 2238/90, způsob využití ostatní plocha, jiná plocha, jehož výlučným vlastníkem je, na základě vlastního prohlášení, prodávající.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2019 konaném dne 11.6.2019, usnesením č. 6. Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 18.6.2019 a sejmut dne 4.7.2019. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V04/2019 konaném dne 10.9.2019 usnesením č. 3.

II.

Prodávající tímto prodává nově vzniklý pozemek parc. č. 2238/90 o výměře 13 m², způsob využití ostatní plocha v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, vzniklý oddělením dle geometrického plánu č. 1132-34/2019 od pozemku p. č. 2238/2, který je zapsaný na LV č. 10001 pro Obec Vrbice v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.250,- Kč + 21% DPH ,tj. celkem 3932,50Kč (slovy: třitisícdevěsetřicetdva korun a padesát haléřů) a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého vlastnictví.

III.

Kupní cena ve výši 3.932,50 Kč bude uhrazena kupujícím v hotovosti na pokladně prodávajícího. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti. Kupující potvrzuje, že si nemovitost prohlédl a se stavem souhlasí.

IV.

Na základě této kupní smlouvy podá prodávající návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu. Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nedílná příloha této smlouvy:
Geometrický plán č. 1132-34/2019

Ve Vrbici dne: 29.11.2019

OBEC VRBICE
691 09
okres Břeclav

Obec Vrbice
Tomáš Bílek – starosta
Prodávající

