



Kupní smlouva č. CO-19-BKT-016

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,
na níž se dohodli:

[redacted]
bytem Vlastislavova 562/15, 143 00 Praha 4

[redacted]
bytem Chuchelská 537/16, 143 00 Praha 4
na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

takto:

I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2820/29 a pozemku p.č. st. 759, v k.ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 1123-43/2019 byl od pozemku p. č. 2820/29 k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 10001, oddělen pozemek o výměře 15 m² s přiděleným parcelním číslem 2820/38, způsob využití ostatní plocha, manipulační plocha, jehož výlučným vlastníkem je, na základě vlastního prohlášení, prodávající.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2019 konaném dne 29.4.2019, usnesením č. 8. Záměry byly vyvěšeny na úřední desce dne 10.4.2019, 9.5.2019 a sejmuty dne 26.4.2019, 25.5.2019. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2019 konaném dne 11.6.2019 usnesením č. 5.

II.

Prodávající tímto prodává pozemek parc. č. st. 759 o výměře 13 m², způsob využití zastavěná plocha a nádvoří, a nově vzniklý pozemek p. č. 2820/38 o výměře 15 m², způsob využití ostatní plocha, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, vzniklý oddělením dle geometrického plánu č. 1123-43/2019 od pozemku p. č. 2820/29, které jsou zapsané na LV č. 10001 pro Obec Vrbice v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u

Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.000,- Kč (slovy: sedmtisíc korun českých) a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupují a nabývají do společného jmění manželů.

III.

Kupní cena ve výši 7.000,- Kč bude uhrazena kupujícími v hotovosti na pokladně prodávajícího. Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitosti. Kupující potvrzují, že si nemovitost prohlédli a se stavem souhlasí.

IV.


Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu. Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nedílná příloha této smlouvy:
Geometrický plán č. 1123-43/2019

Ve Vrbici dne:


Obec Vrbice
Tomáš Bílek – starosta
prodávající

Stamp: OBEC VRBICE
601 09
okres Brno-venkov

