



Kupní smlouva

Č. CO-18-PKF-007

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,
na níž se dohodli:



bytem Vrbice 57, 69109
na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Františkem Poláškem, starostou obce

na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

takto:

I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemků p. č. 2238/2 a 857/1 k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaných pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 1078-19/2017 byl od pozemků parc. č. 2238/2 a p. č. 857/1 k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaných pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na LV č. 10001, oddělen pozemek o výměře 28 m², s přiděleným parcelním číslem st. 954, způsob využití zastavěná plocha, jehož výlučným vlastníkem je na základě vlastního prohlášení prodávající.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2018 konaného dne 22.2.2018, usnesením č. 12. Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 6.3.2018 a sejmuto dne 23.3.2018. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V02/2018 konaného dne 24.4.2018 usnesením č. 12.

II.

Prodávající tímto prodává pozemek parc. č. st. 954 o výměře 28 m² způsob využití zastavěná plocha, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, vzniklý oddělením dle geometrického plánu č. 1078-19/2017, od pozemků p. č. 2238/2 a 857/1, zapsaných na LV č. 10001 pro Obec Vrbice v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

ve výši 250,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 7000,- (slovy: sedmtisíc korun českých) a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupuje.

III.

Kupní cena ve výši 7000,- Kč bude uhrazena kupujícím v hotovosti na pokladně prodávajícího. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti. Kupující potvrzuje, že si nemovitost prohlédl a se stavem souhlasí.

IV.

Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu. Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nedílná příloha této smlouvy:
Geometrický plán č. 1078-19/2017

Ve Vrbici dne 22. 10. 2018



Obec Vrbice
František Polášek – starosta
prodávající

OBEC VRBICE
691 09
okres Brěclav



kupující