

Kupní smlouva

Č. CO-19-BKT-003

SYFANY, spol. s r.o.,

IČO 479 03 970,

se sídlem Vrbice č. p. 428, PSČ 691 09,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 9279,

zastoupená jednatelem panem [REDACTED]

na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

a

Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

na straně druhé jako kupující (dále jen jako „kupující“)

I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 893/40 - orná půda o výměře 87 m² a pozemku p. č. 893/47 – orná půda o výměře 178 m², k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsané pro Obec Vrbici v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 1518.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.625,- Kč (slovy: šesttisícšestsetdvacetpět korun českých), a kupující předmětné pozemky za tuto dohodnutou kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví nabývá. Kupní cena bude zaplacená při podpisu této smlouvy.

Obec Vrbice prohlašuje, že cena nemovitostí je v místě a čase obvyklá.

III.

Prodávající prohlašuje, že na uvedených pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva. Kupující prohlašuje, že je mu stav nabývaných pozemků dobře znám.

Ze strany kupujícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2019 konaného dne 19.2.2019 usnesením č. 3.

IV.

Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu.

Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ve Vrbici dne 21.2.2019

OBEC VRBICE
691 09
okres Břeclav



Obec Vrbice
Tomáš Bílek – starosta
kupující

