



## Kupní smlouva č. CO-19-BKT-012

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,  
na níž se dohodli:

[REDACTED]  
bytem Vrbice 203, 691 09 Vrbice  
*na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)*

a

### Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

bankovní účet č.: 8624651/0100

*na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)*

### I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2238/85 – ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 2238/2 – ostatní plocha, zapsaném na listu vlastnictví 10001 pro obec Vrbice, katastrální území Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, dle geometrického plánu č. 1119-6/2019. Dále prodávající prohlašuje, že vlastnické právo k pozemkům nepozbyl a je tedy oprávněn s nimi nakládat bez jakéhokoliv omezení.

Dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1119-6/2019, který je nedílnou součástí této smlouvy, došlo k rozdělení pozemku p. č. st. 2238/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27604 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic na dva pozemky: p. č. 2238/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27594 m<sup>2</sup> a p. č. 2238/85 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V04/2018 konaném dne 7.8.2019, usnesením č. 11. Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 25.2.2019 a sejmuty dne 18.3.2019. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V03/2019 konaném dne 11.6.2019 usnesením č. 5.

### II.

Prodávající tímto prodává nově vzniklý pozemek parc. č. 2238/85 o výměře 10 m<sup>2</sup>, způsob využití ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých). Kupující pozemek za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

### III.

Kupní cena ve výši 2.500,- Kč bude uhrazena po podpisu smlouvy na účet prodávajícího, číslo účtu: 8624651/0100.

Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitosti. Kupující potvrzují, že si nemovitost prohlédli a se stavem souhlasí.

#### IV.

Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu.

Daň z nabytí nemovitosti bude hrazena kupujícím.

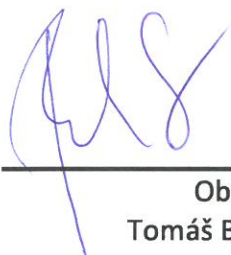
#### V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nedílná příloha této smlouvy:  
Geometrický plán č. 1119-6/2019

Ve Vrbici dne: 26. 6. 2019



OBEC VRBICE  
691 09  
okres Břeclav

Obec Vrbice  
Tomáš Bílek – starosta  
prodávající

