



## Kupní smlouva č. CO-22-BKT-001

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012., Sb. občanského zákoníku,  
na níž se dohodli:

[REDACTED]  
bytem Elišky Přemyslovny 78/1, Starý Lískovec, 625 00 Brno  
*na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)*

a

### Obec Vrbice

IČ: 00283738

se sídlem Vrbice 89, 691 09 Vrbice

zast. Tomášem Bílkem, starostou obce

*na straně jedné jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)*

takto:

### I.

Prodávající je na základě vlastního prohlášení výlučným vlastníkem pozemku p. č. 927/8, k.ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, okr. Břeclav, zapsaného pro Obec Vrbice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na LV č. 10001. Dále prodávající prohlašuje, že vlastnické právo k pozemku nepozbyl a je tedy oprávněn s ním nakládat bez jakéhokoliv omezení.

Ze strany prodávajícího byl dodržen postup ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 5.1.2022 a sejmuto dne 21.1.2022. Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Vrbice č. V01/2022 konaném dne 28.2.2022 usnesením č. 3.

### II.

Prodávající tímto prodává pozemek parc. č. 927/8 o výměře 124 m<sup>2</sup>, způsob využití zahrada, v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic, který je zapsán na LV č. 10001 pro Obec Vrbice v k. ú. Vrbice u Velkých Pavlovic u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 31.000,- Kč bez DPH (slovy: třicetjednatisíc korun českých) a kupující tuto nemovitost za dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

Sazba a výše DPH bude prodávajícím vypočtena v souladu se zákonnými předpisy ČR (zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejm. jeho přílohy).

### III.

Kupní cena ve výši 31.000,- Kč + DPH bude uhrazena kupujícím na účet prodávajícího č. 8624651/0100 prodávajícího na základě vystavené faktury.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitosti. Kupující potvrzuje, že si nemovitost prohlédl a se stavem souhlasí.

#### IV.

Na základě této kupní smlouvy podá kupující návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče ve prospěch kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit poplatek související s podáním tohoto návrhu.

#### V.

Prodávající a kupující tímto prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ve Vrbici dne: 11.5. 2022

OBEC VRBICE  
691 09  
okres Břeclav

Obec Vrbice  
Tomáš Bílek – starosta  
prodávající

